

**ПРОТОКОЛ №9**  
**ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСН (Ж) «МКР АНГЕЛОВО»**  
**ПРОВЕДЕННОГО В ПЕРИОД С 22 ИЮНЯ ПО 12 ИЮЛЯ 2024 Г. В ФОРМЕ ОЧНО-**  
**ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

143442, Московская область, Красногорский район,  
с. Ангелово, МФЖК «Ангелово-Резиденц»

«12» июля 2024 г.

<b>Дата начала заочного голосования</b>	17:00 «22» июня 2024 г
<b>Дата окончания заочного голосования</b>	17:00 «12» июля 2024 г.
<b>Адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений</b>	143442 Московская область, г. Красногорск, с. Ангелово, МФЖК «Ангелово-Резиденц», д. 40, пом. 30 и по адресу эл. почты <a href="mailto:info@mkrangelovo.ru">info@mkrangelovo.ru</a>

При подсчете голосов по принятию решения вопросов и определении испорченных бюллетеней счетная комиссия руководствовалась следующими правилами:

"за" каждому собственнику или его представителю можно голосовать только за одно из предложенных к голосованию решений.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

1. Избрание председателя общего собрания.
2. Избрание секретаря общего собрания.
3. Избрание счѐтной комиссии общего собрания.
4. Избрание членов Правления.
5. Избрание Председателя Правления.
6. Утверждение аудиторского отчета за 2023г.
7. Утверждение исполнения сметы доходов и расходов 2023 г.
8. О выборе места и адреса хранения протоколов общих собраний и решений членов ТСН(Ж).

**На дату и время окончания приема решений членов ТСН(Ж) по вопросам повестки дня общего собрания, установлено, что:**

- а) в состав ТСН(Ж) входит **135** собственников - членов, владеющих **39 786** кв. м. жилых и не жилых помещений, что составляет 100% голосов;
- б) до окончания приема решений поступили решения от **105 (сто пять)** членов ТСН(Ж) владеющих **31 196 кв. м.** жилых и нежилых помещений;
- в) члены ТСН(Ж), представившие решения до даты окончания их приема, своими голосами составляют **78,41%** от общего числа голосов членов ТСН(Ж), что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) кворум имеется, общее собрание объявляется состоявшимся.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:**

1. Избрание председателя общего собрания.

**Предложено:** Избрать Председателем собрания Антонюка Б. Д., собственника кв.106

**Итоги голосования:**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
77,02%	12,58%	10,40%

**Принято решение:** Избрать Председателем собрания Антонюка Б. Д., собственника кв.106.

## 2. Избрание секретаря общего собрания.

**Предложено:** Избрать секретарём собрания Минакову А.Е., собственника кв.133.

**Итоги голосования:**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
88,78%	6,89%	4,32%

**Принято решение:** Избрать секретарём собрания Минакову А.Е., собственника кв.133.

## 3. Избрание членов счетной комиссии общего собрания.

**3.1. Предложено:** Избрать счётную комиссию в составе: Председатель комиссии - Кишор Мордани, собственник кв. 346.

**Итоги голосования:**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
96,58%	1,26%	2,16%

**Принято решение:** Избрать счётную комиссию в составе: Председатель комиссии - Кишор Мордани, собственник кв. 346.

**3.2. Предложено:** Избрать счётную комиссию в составе: члена комиссии, Минаковой А.Е. - собственника кв. 133.

**Итоги голосования:**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
90,82%	4,85%	4,32%

**Принято решение:** Избрать счётную комиссию в составе: члена комиссии, Минаковой А.Е. - собственника кв. 133.

**3.3. Предложено:** Избрать счётную комиссию в составе: члена комиссии, Миняев А.О., собственника кв. 399.

**Итоги голосования:**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
92,27%	2,12%	5,61%

**Принято решение:** Избрать счётную комиссию в составе: члена комиссии, Миняев А.О., собственника кв. 399.

## 4. Об избрании членов Правления:

**4.1. Предложено:** Избрать членом Правления Товарищества Антонюка Б.Д. - собственника кв. 106.

**Итоги голосования:**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
69,54%	18,84%	11,61%



**Принято решение:** Избрать членом Правления Товарищества Антонюка Б.Д. - собственника кв. 106.

**4.2. Предложено:** Избрать членом Правления Товарищества Миняева А.О. - собственника кв. 399.

**Итоги голосования:**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
88,12%	2,12%	9,76%

**Принято решение:** Избрать членом Правления Товарищества Миняева А.О. - собственника кв. 399.

**4.3. Предложено:** Избрать членом Правления Товарищества Мордани К. - собственницы кв. 346.

**Итоги голосования:**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
93,17%	1,26%	5,57%

**Принято решение:** Избрать членом Правления Товарищества Мордани К. - собственницы кв. 346.

**4.4. Предложено:** Избрать членом Правления Товарищества Токаж М.Р. - собственника кв. 323.

**Итоги голосования:**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
91,72%	1,26%	7,02%

**Принято решение:** Избрать членом Правления Товарищества Токаж М.Р. - собственника кв. 323.

## **5. Об избрании Председателя Правления.**

**Предложено:** Избрать Председателем Правления ТСН(Ж) «МКР Ангелово» Антонюка Б. Д., собственника кв.106

**Итоги голосования:**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
61,36%	27,70%	10,94%

**Принято решение:** Избрать Председателем Правления ТСН(Ж) «МКР Ангелово» Антонюка Б. Д., собственника кв.106.

## **6. Утверждение аудиторского отчета за 2023г.**

**Предложено:** утвердить результаты аудита, проведенного Аудиторской группы «Корсаков и Партнеры» годовой бухгалтерской отчетности ТСН(Ж) «МКР Ангелово» за 2023 год, Приложения №1.

**Итоги голосования:**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
79,16%	5,52%	15,32%

**Принято решение:** утвердить результаты аудита, проведенного Аудиторской группы «Корсаков и Партнеры» годовой бухгалтерской отчетности ТСН(Ж) «МКР Ангелово» за 2023 год, Приложения №1.

## **7. Об утверждении исполнения сметы доходов и расходов ТСН(Ж) «МКР Ангелово» за 2023г.**

**Предложено:** утвердить исполнение сметы доходов и расходов ТСН(Ж) «МКР Ангелово» за 2023г., Приложения №2.

**Итоги голосования:**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
77,88%	6,81%	15,32%

**Принято решение:** утвердить исполнение сметы доходов и расходов ТСН(Ж) «МКР Ангелово» за 2023г., Приложение №2.

**8. О выборе места и адреса хранения протоколов общих собраний и решений членов ТСН(Ж).**

**Предложено:** Определить место хранения копий протоколов общих собраний и решений собственников помещений МКД №№1,2,3,4,5,7,8,9,10,11,16,17,18,19,21,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33, по вопросам, поставленным на голосование, а также иных документов, связанных с проведением общих собраний по адресу:143442, Московская обл., Красногорский городской округ, с.Ангелово, МФЖК «Ангелово-Резиденц», д.40, пом.30.

**Итоги голосования:**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
93,53%	1,30%	5,17%


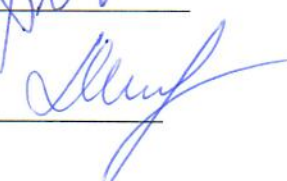
**Принято решение:** Определить место хранения копий протоколов общих собраний и решений собственников помещений МКД№№1,2,3,4,5,7,8,9,10,11,16,17,18,19,21,23,24,25,26,27,28,29,30,31, 32,33, по вопросам, поставленным на голосование, а также иных документов, связанных с проведением общих собраний по адресу:143442, Московская обл., Красногорский городской округ, с.Ангелово, МФЖК «Ангелово-Резиденц», д.40, пом.30.

**Повестка дня общего собрания исчерпана.**

**Общее собрание закрыто.**

**Приложения:**

1. Приложение №1 - аудиторское заключение Аудиторской группы «Корсаков и Партнеры» за 2023 год;
2. Приложение №2 – исполнение сметы доходов и расходов ТСН(Ж) «МКР Ангелово» за 2023г.

**Подписи:****Председатель собрания:** / Антонюк Б.Д.**Секретарь собрания:** / Минакова А.Е.**Члены счетной комиссии:****Председатель счётной комиссии:** Кишор Мордани, собственник кв. 346 **Член счётной комиссии:** Минакова А.Е., собственник кв. 133 **Член счётной комиссии:** Миняев А.О., собственник кв. 399 

12.07.2024 г.